

Prohlášení

žadatele (stavebníka):

Č.pop./orient.:, byt.č.:..... patro:.....

Dvojmo

Žadatel se zavazuje:

Před zahájením prací:

1. předložit řádnou projektovou dokumentaci (v případě stavebních úprav nebo udržovací prací podle § 103, odst 1), písm.e),h), postačuje zjednodušená stavební dokumentace),
2. podle Ceníku administrativních úkonů BD Cafourkova zaplatit na účet BD nebo v hotovosti poplatek za udělení souhlasu ve výši 1000,-Kč (tisíc korun českých),
3. v dostatečném předstihu informovat osoby přímo dotčené pracemi, především nejbližší sousedy, a to i v jiných patrech,

Při provádění prací:

1. při provádění stavby dbát na životní prostředí (hluk, prašnost), majetek a šetrnost k sousedství. dodržovat domovní řád a nenarušovat stanovenou dobu nočního klidu,
2. nepoškozovat a nepřetěžovat výtah, udržovat jej v čistotě,
3. bez souhlasu představenstva BD nepoužívat společné zdroje vody a elektrické energie a nepoužívat společné prostory objektu jako zařízení staveniště,
4. veřejný prostor kolem bytového objektu nelze používat bez záboru veřejného statku,
5. provádět každodenně po skončení prací úklid používaných společných prostor a zařízení,
6. umožnit kontrolu prováděných prací pověřenému členu představenstva nebo techniku správcovské firmy,
7. provádět stavbu v souladu s odsouhlasenou projektovou dokumentací,
8. neprodleně ohlásit vlastníku a stavebnímu úřadu závady na stavbě ohrožující životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby,
9. uhradit způsobené škody vzniklé stavební činností na společných prostorách a zařízení.

Po skončení prací předložit:

1. revizní zprávu elektroinstalace, tlakovou zkoušku vody a zkoušku těsnosti kanalizace,
2. doklad o likvidaci odpadu.

Žadatel bere na vědomí, že udělený souhlas s provedením stavebních úprav (rekonstrukčních nebo údržbářských prací) je podmíněn dodržením výše uvedených podmínek. V případě nedodržení těchto podmínek může být udělený souhlas odvolán. Odvolání souhlasu nezbavuje žadatele odpovědnosti k náhradě způsobené škody.

V Praze dne

.....
podpis žadatele

Poznámka:

Uvedené požadavky byly stanoveny po konzultaci se stavebním úřadem ÚMČ Praha 8, neboť na prováděné udržovací práce a stavební úpravy (§ 103, odst 1), písm.e),h) se vztahuje pravomoc stavebního úřadu a stavební dozor.

V y j á d ř e n í v l a s t n í k a

se stavební úpravou - rekonstrukčních nebo údržbářských prací

Žadatel (stavebník):

Č.pop./orient.:, byt.č.:....., patro:.....

Stavba: Rekonstrukce bytového jádra beze změny dispozice

Vlastník souhlasí / nesouhlasí* s provedením uvedené stavby.

Důvody neudělení souhlasu**

.....

V Praze dne:

**za BD Cafourkova
Zdeněk Kovářík
předseda představenstva**

Převzal/a:.....dne.....

Co: - spis

Dvojmo

Poznámka:

* nehodící se škrtněte

** v případě neudělení souhlasu je možné odvolat se do 15. dnů představenstvu družstva (čl.66 stanov)

