

Zápis ze schůze KK BDC ze dne 15. března 2023.

Přítomni: Peroutka Jiří, Siváková Marie, Šebestová Jana

Kontrolní komise se zúčastnila zasedání P DDC dne 13. března 2023, kde i tento den byla v odpoledních hodinách za účasti p. Dvořákové provedena kontrola příručních pokladen s tímto výsledkem:

Stav v pokladnách:

BDC 3.445,-- Kč

SV 6.057,-- Kč.

Do pokladny BDC byl příjem 2.990,-- Kč za převod bytu do OV a částka 8.000,-- Kč byla převedena do pokladny SV. Z té byla zároveň vyplacena částka za poštovné /77,-- Kč/, toner do tiskárny /687,-- Kč/, a 4.970,-- Kč činila platba SEVTu. Bylo zjištěno, že za platbou SEVTu se jednalo o nákup zásob kancelářského papíru, papírových ručníků, obálek s přehybem, obálek samolepicích a kuličkových per, jak zjistila p. Šebestová.

Zápisy v pokladních knihách souhlasí s vykázanými hotovostmi a výčetka platidel bude přílohou tištěné formy tohoto zápisu.

KK zajímal i problém okolo dlužníků, k 31. 1. 2023, dle seznamu celkové dluhy k družstvu činí 103.715,-- Kč, z toho dluhy SV 75.755,-- Kč a dluhy k družstvu 27.960,-- Kč. Dluhy se oproti minulému období zvýšily o 10.751,-- Kč a 10.993,-- Kč.

Byli jsme také informováni o vyúčtování Pražské teplárenské, na němž je přeplatek cca 89.000,-- Kč

Kontrolní komise obdržela elektronickou cestou uzávěrku BDC a SV za rok 2022, která obsahuje veškerá data za běžný rok, rozvahy, výkaz domu, výkaz zisků a ztrát a ostatní předepsané přílohy včetně přiznání k dani z příjmu. Kontrolní komise nezpochybňuje tyto dokumenty, po obdržení všech originálních účetních dokladů se KK pouze již soustředí, zda tyto obsahují veškeré předepsané náležitosti, schvalovací doložky a odkazy v rámci účetnictví. Dopravu dokladů v pořadačích zajistí údajně p. Dvořáková do konce tohoto měsíce.

Pan předseda BDC nás informoval o postupu projektových prací na rekonstrukci venkovních schodišť, o jednání s firmou Schindler ohledně monitoringu výtahů a zároveň o investici do UPC pro evakuační výtah v čp. 523, která se bude pohybovat okolo 350.000,-- Kč s DPH.

Řešil se i problém plísní v cca deseti bytech domu, většinou v 11. a 12. podlažích. Řešení s plísněmi a vypátrání příčiny potrvá pravděpodobně delší dobu.

P BDC se zmínilo i o přípravách na členské schůze BD a SV, jež by měly proběhnout v měsíci květnu a náhradní schůze, pokud na ně dojde, do konce měsíce června. Jsou to schůze volební a případnými kandidáty do orgánů družstva a SV bychom se měli zabírat již na příští schůzi P BDC, která se bude konat 17. 4. 2023 a schůze KK 19. 4. 2023.

Zapsal:

Peroutka Jiří předseda KK